

4 ATELIERS À LA CARTE

!
Inscription
obligatoire
05 53 28 66 00

PUBLIC CONCERNÉ

Les particuliers désirant construire ou rénover leur maison, améliorer la performance énergétique de leur habitat et aménager leur jardin pourront bénéficier gratuitement de conseils des architectes, de la paysagiste et de la conseillère en énergie du CAUE.

DÉROULEMENT

Ces ateliers se déroulent sur 3 heures divisées en deux temps au siège de la Communauté de communes à Saint-Cyprien.

> 1/ S'INFORMER- COMPRENDRE

Présentation d'une thématique accompagnée d'exercices pratiques pour que chaque participant possède un socle de connaissances commun.

> 2/ PARTAGER - APPLIQUER

Organisation de groupes de travail et de réflexion. Temps d'échanges où les participants viennent parler de leur projet avec les conseillers du CAUE et les autres porteurs de projet.

CONTACTS-INSCRIPTIONS

Siège de la Communauté de communes
de la Vallée Dordogne Forêt Bessède
Avenue de Sarlat 24 220 Saint-Cyprien



05 53 28 66 00

DES PROFESSIONNELS POUR VOUS GUIDER
GRATUITEMENT DANS VOTRE PROJET



THERMICIENNE



PAYSAGISTE



ARCHITECTE

GRATUIT



ENSEMBLE PARTAGEONS DES IDÉES PROPOSONS DES SOLUTIONS RÉUSSISSONS VOTRE PROJET

Le CAUE Dordogne organise des ateliers thématiques délocalisés ayant pour objectif d'apporter **un socle de connaissance**, véritable support de réflexion pour tout projet de construction, de rénovation, d'aménagement paysager, d'amélioration de la performance énergétique... et propose **des temps d'échanges et de partage autour de votre projet**.

Architecte, paysagiste, conseillère info-énergie seront à votre écoute et vous conseilleront tout au long de ce cycle de 4 ateliers.

“ Parce qu'une maison ou un jardin se conçoit sur mesure et doit être adapté aux besoins de ses propriétaires, nous vous invitons à participer à nos ateliers.

Le CAUE, Conseil d'Architecture d'Urbanisme et d'Environnement de la Dordogne conseille les particuliers et les collectivités pour la promotion de la qualité architecturale et du cadre de vie en Dordogne.

VOTRE COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VOUS
INVITE À RENCONTRER DES PROFESSIONNELS
POUR VOUS GUIDER **GRATUITEMENT** DANS
VOTRE PROJET D'HABITAT



THERMICIENNE



PAYSAGISTE



ARCHITECTE



**RDV À
ST-CYPRIEN
17H00-20H00**

4 CYCLE DE ATELIERS PRÈS DE CHEZ VOUS

Pour réussir ensemble
tous vos projets d'habitat

caue DORDOGNE



2 TEMPS AU CHOIX
TEMPS 1 ET/OU TEMPS 2

3 SPÉCIALISTES
À VOTRE SERVICE



DOCUMENTS À APPORTER

POUR ÉTUDIER VOTRE PROJET SOUS TOUS LES ANGLES

TEMPS 1 17H-18H
S'INFORMER ET COMPRENDRE

12 SEPT 2017 **OÙ**
ATELIER 1 M'INSTALLER ?

Choisir la commune et le terrain pour acheter ou construire sa maison est parfois complexe. Dans cet atelier, les conseillers du CAUE vous donneront les outils pour cibler les lieux adaptés à vos envies et à vos besoins.

23 OCT 2017 **COMMENT**
ATELIER 2 OPTIMISER MON TERRAIN ?

Le terrain est choisi...mais comment implanter ma maison ? Les conseillers du CAUE vous aideront à comprendre l'impact du positionnement. Un terrain plat ou en pente aura des répercussions sur votre vie quotidienne, sur votre budget et sur votre jardin !

Les ateliers se dérouleront au Siège de la Communauté de communes de la Vallée Dordogne Forêt Bessède avenue de Sarlat 24 220 Saint-Cyprien

20 NOV 2017 **COMMENT**
ATELIER 3 DESSINER MON PROJET ?

Rêver sa maison et la dessiner de façon judicieuse ! Dans cet atelier vous aurez un aperçu des différents styles de maisons. Vous apprendrez à agencer et à dimensionner les espaces, en fonction de vos envies. Vous pourrez également imaginer l'aménagement de votre jardin pour en profiter pleinement.

11 DEC 2017 **À QUEL MOMENT**
ATELIER 4 PENSER AU CONFORT ?

Une belle maison oui...mais encore faut-il qu'elle soit agréable à vivre pour être bien chez soi ! À chaque étape de votre projet, pensez à inclure la notion de confort : une maison à la bonne température en été comme en hiver, un jardin sans entretien, une adaptation à la mobilité réduite...

TEMPS 2 18H-20H
PARTAGER ET APPLIQUER



Quelle que soit l'étape de votre projet, venez rencontrer les conseillers du CAUE !

Échanger, partager ses expériences, ses réussites ou ses échecs avec des professionnels et d'autres participants c'est nourrir et enrichir son projet d'habitat.

Par petit groupe, vous exposerez l'avancée de votre projet d'habitat ainsi que vos interrogations. Des spécialistes vous aideront à y répondre. En groupe, vous pourrez échanger vos idées ou partager vos connaissances.

➤ **Documents d'urbanisme**

Plan Local d'Urbanisme, zonage, certificat d'urbanisme, carte communale, cahier des charges du lotissement, ZPPAUP...

➤ **Plans de l'existant ou de votre projet**

Vue aérienne, cadastre, plans à l'échelle, coupes, croquis...

➤ **Photographies**

Afin de situer le terrain ou le bâti dans son environnement. (constructions voisines, végétation, covisibilité immédiate, pente...)

➤ **Factures de consommations d'énergie sur 1 an, devis de travaux, avis d'imposition** pour connaître les aides financières dont vous pouvez bénéficier.